

ПРОТОКОЛ
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Тамбасова, д. 2, корп. 2

город Санкт-Петербург

30 июня 2011г.

Собрание проведено в заочной форме с 11 мая по 29 июня 2011 года.
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 17 214 кв.м.
Приняли участие в голосовании собственники, обладающие помещениями общей площадью 5 444,67 кв.м., представитель Санкт-Петербурга, как собственника жилых и нежилых помещений, обладающий помещениями общей площадью 3693,92 кв.м.
Всего приняли участие в голосовании собственники, обладающие помещениями общей площадью 9 138,59 кв.м., что составляет 53,08% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Шаповалова О.В. по доверенности № 07-74-46/11 от 24.05.2011г., выданной Администрацией Красносельского района Санкт - Петербурга.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание Счетной комиссии (для подведения итогов голосования).
2. Выбор способа управления многоквартирным домом (в соответствии со ст. 162 Жилищного кодекса Российской Федерации).
3. Выбор управляющей организации для передачи функций по управлению многоквартирным домом – ООО «Жилкомсервис № 2 Красносельского района».
4. Утверждение основных положений типового договора между собственником и управляющей организацией – ООО «Жилкомсервис № 2 Красносельского района» (на основании распоряжения Жилищного комитета Правительства Санкт-Петербурга от 07.02.2011 № 38-р).
5. Утверждение информационного места на утвержденных ранее местах – на досках объявлений в парадных.

1. Процедурные вопросы: избрание счетной комиссии (для подведения итогов голосования) общего собрания.

Поступило предложение избрать в качестве членов счетной комиссии: Лившиц А.С., Васильева Т.М., Иванова А.И.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Лившиц А.С.	Васильева Т.М.	Иванова А.И.
За – 100 %	За – 100 %	За – 100 %
Против – 0 %	Против – 0 %	Против – 0 %
Воздержались – 0 %	Воздержались – 0 %	Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать счетную комиссию в составе: Лившиц А.С., Васильеву Т.М., Иванову А.И.

2. Выбор способа управления многоквартирным домом (в соответствии со ст. 162 Жилищного кодекса Российской Федерации).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались – 0 %.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать способ управления – управление управляющей организацией.



3. Выбор управляющей организации для передачи функций по управлению многоквартирным домом – ООО «Жилкомсервис № 2 Красносельского района».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100%

Против – 0 %

Воздержались – 0 %.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать управляющую организацию (для дальнейшего заключения договора между собственником и управляющей организацией) – ООО «Жилкомсервис № 2 Красносельского района».

4. Утверждение основных положений типового договора между собственником и управляющей организацией – ООО «Жилкомсервис № 2 Красносельского района» (на основании распоряжения Жилищного комитета Правительства Санкт-Петербурга от 07.02.2011 № 38-р).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить типовой договор между собственником и управляющей организацией ООО «Жилкомсервис № 2 Красносельского района».

5. Утверждение информационного места на утвержденных ранее местах – на досках объявлений в парадных.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %

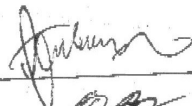
Против – 0 %

Воздержались – 0 %.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить информационное место для размещения информации на утвержденных ранее местах – на досках объявлений в парадных.

Счетная комиссия



Лившиц А.С.



Васильева Т.М.



Иванова А.И.